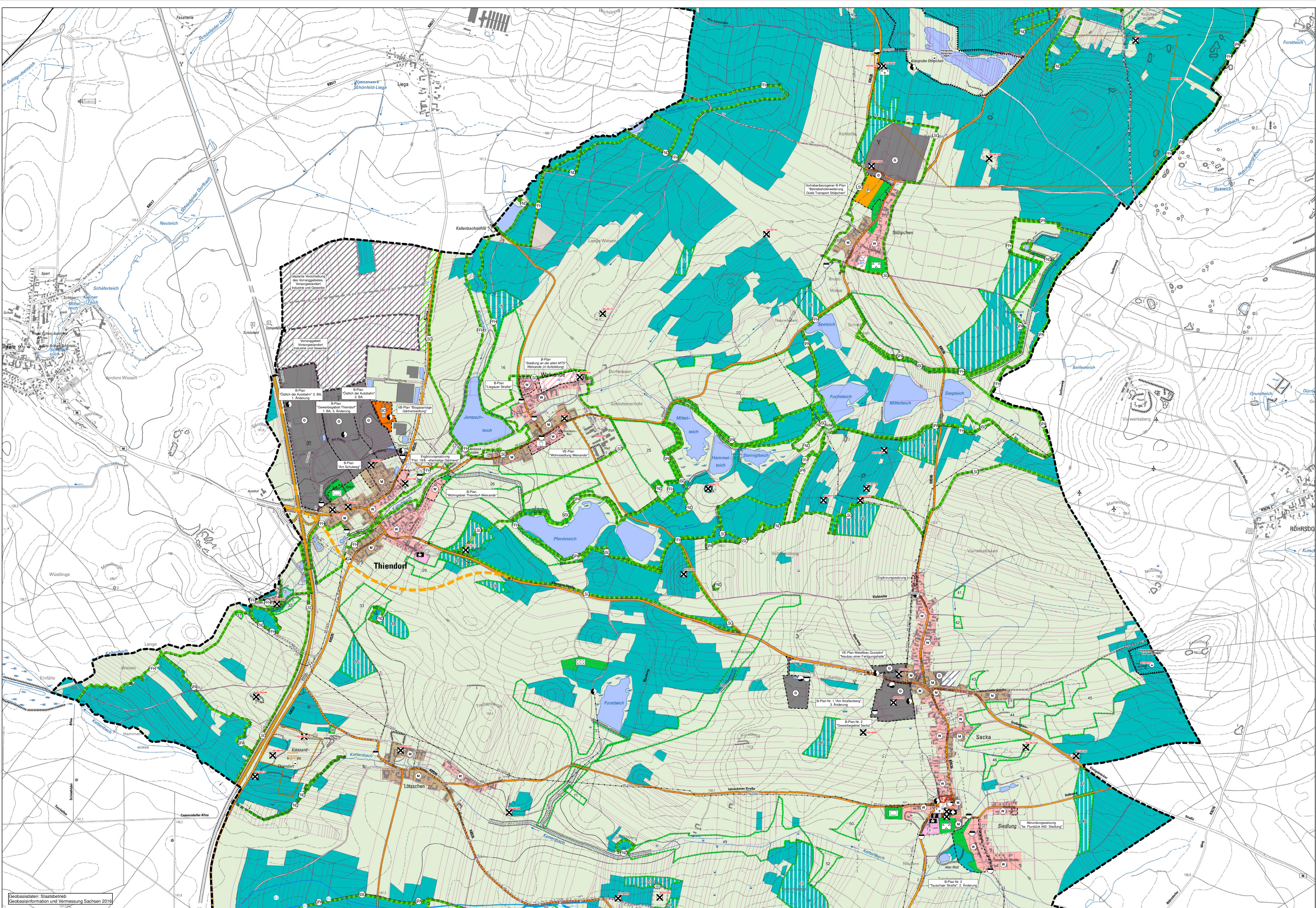








## PLANZEICHENERKLÄRUNG

Darstellungen gemäß § 5 Abs. 2 BauGB

Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 1 BauVO)

Wohnflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauVO)

Gewerbliche Bauten (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauVO)

Gewerbliche Bauten (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauVO)

Sondergebiete (§ 1 Abs. 2 Nr. 10 BauVO)

Sondergebiete, die der Erhaltung dienen  
(§ 10 BauVO)

Sonstige Sondergebiete  
(§ 11 BauVO)

2.5 Erhaltungszonen

Kennzeichnung von Bauflächen, für die eine  
zonale Abgrenzung (§ 10 BauVO) vorgesehen ist  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauVO, § 5 Abs. 4 BauGB)

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen  
des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Gemeinbedarf, Sport- und  
Spielanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf

Einrichtungen und Anlagen des Gemeinbedarfs

Öffentliche Vorrichtungen

Schule

Kirchen und kirchliche Zeichen

Sonstige öffentliche Gebäude und Einrichtungen

Sonstige öffentliche Gebäude und Einrichtungen

Kulturelle Zeichen der Gemeinde

Freizeitanlagen

Angelsport

Kanufahren

Flächen für Sport- und Spielanlagen

Sportanlagen

Flächen für den öffentlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Ausnahmen und ausnahmsweise Straßen

Sonstige öffentliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Einzelverkehr

Hauptverkehrsstraße

Hauptverkehrsstraße

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasser-  
bewirtschaftung, für Abfallanlagen sowie für Hauptversorgungs- und  
Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Flächen für Ver- und Entsorgung

Zweckbestimmung

Elektrizität

Wasser

Abwasser

überörtliche Hauptversorgungs- Hauptabwasserleitungen

unterörtliche Hauptversorgungs- Hauptabwasserleitungen

Leitungszeichen

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Grünflächen

Zweckbestimmung

Parkanlage

Kleingarten

Sportplatz

Spielplatz

Freizeit

Freizeit

private Grünanlagen

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft,  
den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

Wasserflächen

Flächen mit wasserrechtlichen Festlegungen

Zweckbestimmung

Schutzgebiete für Grund- und Oberflächenwasser

Grund- und Oberflächenwasser

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder  
die Gewinnung von Bodenschätzen  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

Flächen für Aufschüttungen oder für die Gewinnung  
von Bodenschätzen

RBP Rohstoffbergbau

BBO Bodenschichtbergbau

BWE Bergbauerschließung

Erweiterung Gewinnungsfeld

Flächen für die Landwirtschaft und Wald  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung  
von Boden, Natur und Landschaft  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz,  
zur Pflege und zur Entwicklung von Boden,  
Natur und Landschaft

Numerierung der Flächen für Maßnahmen  
(BfL-Bereich siehe Begründung zum RLP, Kapitel 5.14)

Kennzeichnung gemäß § 5 Abs. 3 BauGB

Umgrenzung der für landwirtschaftliche Nutzungen vorgesehenen  
Flächen, deren Boden ebenfalls mit landwirtschaftlichen  
Nutzungen bebaubar ist  
(§ 5 Abs. 3 Nr. 1 BauGB)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

Abgrenzung (Abstand: Abkürzung)

## Nachrichtliche Übernahme gemäß § 5 Abs. 4 und 4a BauGB

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten  
im Sinne des Naturschutzrechtes  
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Schutzgebiete und Schutzobjekte

Flächenabschließung

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

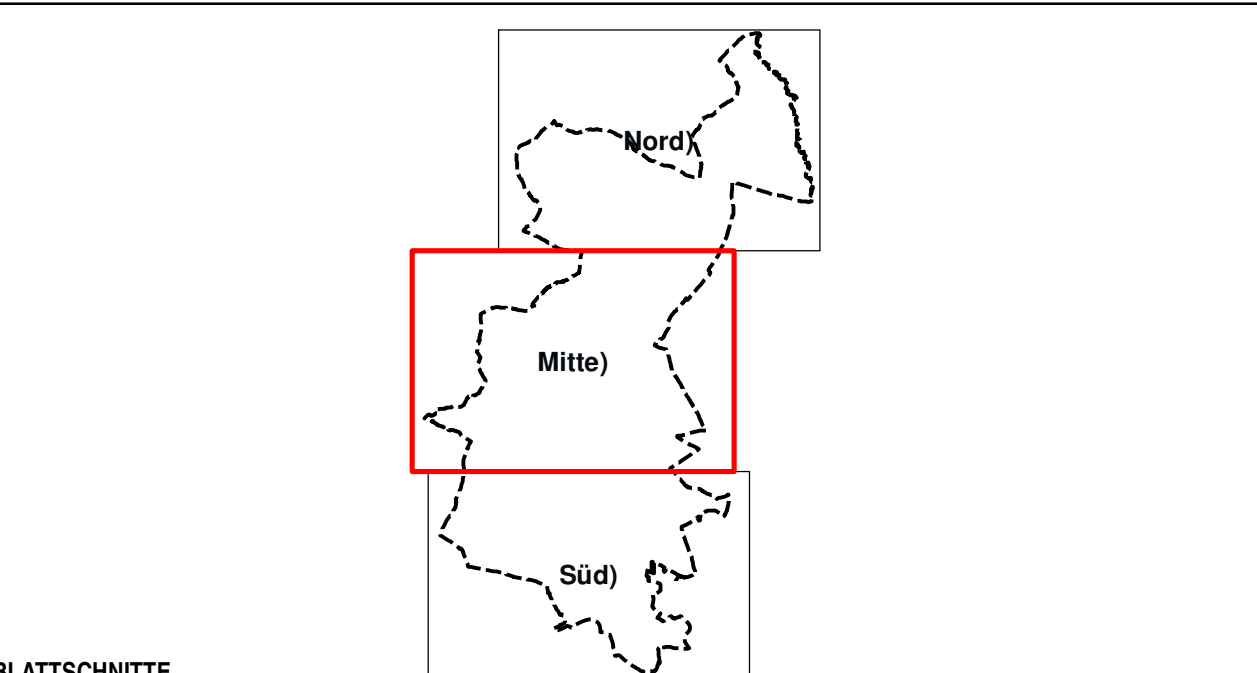
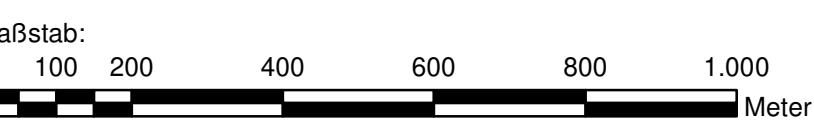
FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet

Naturschutzgebiet

FFH-Gebiet



BLATTSCHNITTE

## Projekt: Flächennutzungsplan Gemeinde Thiendorf

Planbezeichnung:  
Teilplan (Mitte)

Planungsträger:  
Gemeinde Thiendorf  
Kamenzer Straße 25  
01561 Thiendorf

geprüft:  
17.03.2021  
Datum:  
Unterschrift, Stempel

Planung:  
Planungsbüro Schubert  
GmbH & Co. KG  
Rumpeltstraße 1  
01454 Radeberg  
Tel. 03528 41960  
info@pb-schubert.de

geprüft:  
17.03.2021  
Datum:  
Unterschrift, Stempel

LPH:  
GENEHMIGUNGSFASSUNG vom 27.08.2020 mit red. Änd. vom 17.03.2021

GEZ.:  
SS / BT / ML  
Maßstab:  
F16051

Blattgröße:  
1170x594 (0,70 m²)  
Maßstab:  
1:10.000

DIN:  
FB / LPH / Plannr.:  
F 3 L2

Index:  
-



|   |   |     |   |
|---|---|-----|---|
| F | 3 | L-3 | - |
|---|---|-----|---|